

**Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce
s výzvou na podávanie cenových ponúk**

Obec Vyšné Valice so sídlom Vyšné Valice č. 244, 982 52 Káloša v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Valiciach č. 17 /2018 zo dňa 03.04.2018 zverejňuje:

**Zámer priameho odpredaja svojho majetku
a výzvu na predloženie cenových ponúk**

na odkúpenie

- pozemku parcela č. 275 – (záhrada) o výmere 608 m² v katastrálnom území Vyšné Valice
- zastavané plochy a nádvoria parcela č. 274 o výmere 1071 m² v katastrálnom území Vyšné Valice
- stavba – budova školy súp. č. 196 na parc. č. 274

Minimálna cena, za ktorú Obec Vyšné Valice ponúka na predaj vyššie uvedené nehnuteľnosti - 32.900,- € je stanovená znaleckým posudkom.

Špecifické požiadavky:

- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu
- Kupujúci bude povinný uhradiť náklady spojené s vkladom vlastníckeho práva v prospech kupujúceho do katastra nehnuteľností

Podmienky predloženia cenovej ponuky:

1. Cenová ponuka žiadame predložiť v podateľni Obecného úradu vo Vyšných Valiciach alebo poštou na adresu Obec Vyšné Valice, Vyšné Valice č. 244, 982 52 Káloša tak aby cenová ponuka bola doručená na Obecný úrad Vyšné Valice **najneskôr do 20.04.2018 vrátane do 14,00 hodiny.**

2. Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke heslom: „**Priamy predaj – Parcela č. 275, parcela č. 274, budova školy súp. č.196 – Neotvárať!** „

3. Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:

- fyzická osoba – meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav. Je vhodné uviesť aj telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

– právnická osoba – obchodné meno, sídlo, IČO, označenie registra, v ktorom je právnická osoba zapísaná a číslo tohto zápisu, osoba oprávnená na podpisovanie zmluvy. Je vhodné uviesť aj kontaktnú osobu, telefónne číslo, prípadne mailovú adresu.

- b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,
- c) výška cenovej ponuky,
- d) akceptácia alebo spôsob splnenia špecifických požiadaviek,
- e) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),
- f) čestné vyhlásenie záujemcu:

– fyzickej osoby, že nie je osobou uvedenou v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starostom obce Vyšné Valice, poslancom Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Valiciach, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Vyšné Valice, zamestnancom Obce Vyšné Valice, hlavným kontrolórom Obce Vyšné Valice, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.

– právnickej osoby, že nie je právnickou osobou, v ktorej zakladateľom, vlastníkom obchodného podielu, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu, členom riadiaceho, výkonného alebo dozorného orgánu je osoba uvedená v § 9a ods. 6 zákona č. 138/1991 Zb., teda starostom obce Vyšné Valice, poslancom Obecného zastupiteľstva vo Vyšných Valiciach, štatutárnym orgánom alebo členom štatutárneho orgánu právnickej osoby zriadenej alebo založenej Obcou Vyšné Valice, zamestnancom Obce Vyšné Valice, hlavným kontrolórom Obce Vyšné Valice, ani blízkou osobou vyššie uvedených osôb.

g) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

1. Obec Vyšné Valice si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.
2. Vyhodnotenie cenových ponúk vykoná ustanovená komisia. Komisia predloží cestou starostom obce svoje závery Obecnému zastupiteľstvu vo Vyšných Valiciach ktoré schvaľuje prevod vlastníctva. Závery komisie majú pre Obecné zastupiteľstvo vo Vyšných Valiciach len odporúčací charakter.

Bližšie informácie môžete získať na tel. č. 047/ 559 5340 alebo osobne na Obecnom úrade vo Vyšných Valiciach v kancelárii OÚ, kontaktná osoba: Ján Záhorský.

Príloha k zadanie priameho predaja

Vo Vyšných Valiciach, 4.4.2018

Ján Záhorský
starosta obce

